



COMUNE DI VILLASOR

Provincia di Cagliari

Piazza Matteotti 1, 09034 Villasor - Tel. 070.9648023 - Fax 070.9647331 - www.comune.villasor.gov.it

FESTA DI S. VITALIA 2017

ASSEGNAZIONE DI AREE PUBBLICHE PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITÀ DI VENDITA E DELL'ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE

AVVISO PUBBLICO

Si informano gli interessati che, con deliberazione GC n. 89 del 04.08.2017, sono state approvate le direttive per l'assegnazione dei posteggi per l'esercizio delle attività di vendita (settori alimentare e non alimentare) e di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande in occasione dei festeggiamenti in onore di Santa Vitalia (7-10 ottobre 2017) e le relative tariffe.

Le **domande** di concessione di suolo pubblico devono **pervenire** all'Ufficio protocollo del Comune **entro** il giorno **giovedì 21 settembre** 2017.

Fa fede la data di **ricezione** al Protocollo ovvero della ricevuta di consegna della PEC (all'indirizzo segreteria@villasor.gov.it).

I moduli di domanda sono disponibili sul sito internet www.comune.villasor.gov.it.

Sono ritenute comunque valide le domande già pervenute, o presentate su diversa modulistica, fatta salva l'eventuale regolarizzazione delle stesse.

Le domande non firmate o alle quali non sia stata allegata la fotocopia di un documento di identità non sono valide e verranno archiviate senza alcuna comunicazione.

Le domande devono essere presentate **in bollo (euro 16,00)**, salvo eventuali specifiche esenzioni i cui riferimenti normativi devono comunque obbligatoriamente essere indicati in maniera esplicita. La mancata o insufficiente apposizione della marca da bollo comporta la segnalazione all'Agenzia delle Entrate competente per la regolarizzazione e l'applicazione della relativa **sanzione** (artt. 19 e 31 DPR 642/1972).

Le graduatorie di ammissione provvisorie saranno pubblicate sull'Albo Pretorio *online* del Comune di Villasor^(*). Eventuali osservazioni o opposizioni dovranno pervenire – in forma scritta – entro e non oltre 5 giorni naturali consecutivi dalla pubblicazione.

Tutte le comunicazioni e gli avvisi generali relativi alla manifestazione verranno pubblicati sul sito www.comune.villasor.gov.it. Tale pubblicazione ha valore di comunicazione e notifica agli interessati ad ogni effetto di legge.

1. Assegnazione dei posteggi situati lungo il viale Repubblica, la via Serra e la via Santa Vitalia (“**ambulanti**”):

- oltre agli operatori professionali, regolarmente iscritti presso la Camera di Commercio ed in possesso dei requisiti di legge per l’esercizio dell’attività di commercio, sono ammessi a partecipare alla sagra anche gli artigiani iscritti al relativo Albo (se non già abilitati alla vendita su area pubblica, dovranno presentare al SUAPE la comunicazione di cui al modello F-40 - *Attività esercitate in occasione di eventi temporanei*) gli imprenditori agricoli; chi venda o esponga per la vendita le proprie opere d'arte, nonché quelle dell’ingegno a carattere creativo; i collezionisti amatoriali; gli enti, associazioni, gruppi e comitati per la promozione della loro attività sociale e per attività di autofinanziamento;
 - la priorità nella graduatoria di ammissione è data dal maggior numero di presenze effettive registrate negli ultimi 5 anni così come risultante dalla documentazione agli atti della Polizia Municipale (in caso di parità si considerano anche le presenze dei 5 anni precedenti). A parità di presenze effettive si privilegiano le produzioni dell’artigianato locale e dell’agroalimentare. In caso di ulteriore parità verrà data priorità alle imprese con maggiore anzianità di esercizio del commercio sulle aree pubbliche, comprovata dall’iscrizione quali imprese attive nel Registro delle Imprese; in ultima istanza si procede mediante pubblico sorteggio;
 - I richiedenti non possono rivendicare alcun diritto per l’assegnazione di specifici posteggi, anche se occupati in passato, ma dovranno occupare obbligatoriamente quelli assegnati loro dalla Polizia Municipale, che terrà comunque conto della disposizione degli anni precedenti;
 - (*) Nel caso in cui le domande presentate entro il 21 settembre 2017 risultassero inferiori ai posteggi disponibili si provvederà all’assegnazione diretta dei posteggi, risultando superflua la predisposizione di una graduatoria di ammissione;
 - Nel caso di disponibilità di posteggi, la Polizia Municipale potrà, prima dell’inizio della sagra, procedere all’assegnazione degli stessi agli operatori “spuntisti” presenti, previo pagamento immediato, da parte di questi ultimi, della specifica tariffa.
-

2. Assegnazione dei posteggi per la somministrazione e vendita di alimenti e bevande mediante veicoli attrezzati (“**autobar**” e simili):

- la priorità nella graduatoria di ammissione è data dal maggior numero di presenze effettive registrate negli ultimi 5 anni così come risultante dalla documentazione agli atti della Polizia Municipale (in caso di parità si considerano anche le presenze dei 5 anni precedenti). In caso di ulteriore parità verrà data priorità alle imprese con maggiore anzianità di esercizio del commercio (settore alimentare) sulle aree pubbliche, comprovata dall’iscrizione quali imprese attive nel Registro delle Imprese. In ultima istanza si procede mediante pubblico sorteggio;
 - I richiedenti non possono rivendicare alcun diritto per l’assegnazione di specifici posteggi, anche se occupati in passato, ma dovranno occupare obbligatoriamente quelli assegnati loro dalla Polizia Municipale, che terrà comunque conto della disposizione degli anni precedenti;
 - (*) Nel caso in cui le domande presentate entro il 21 settembre 2017 risultassero inferiori ai posteggi disponibili si provvederà all’assegnazione diretta dei posteggi, risultando superflua la predisposizione di una graduatoria di ammissione;
 - Nel caso di disponibilità di posteggi, la Polizia Municipale potrà, prima dell’inizio della sagra, procedere all’assegnazione degli stessi agli operatori “spuntisti” presenti, previo pagamento immediato, da parte di questi ultimi, della tariffa stabilita, maggiorata del 30%.
-

3. Assegnazione dei posteggi situati nell'area antistante la chiesa di Santa Vitalia, compresa tra la via Felice Serra, la via Santa Vitalia ed il corso Europa (attività di **cottura** e vendita di pesci e carni / somministrazione di alimenti e bevande [**"locande"**]):
- La graduatoria di ammissione verrà stilata sulla base del maggior numero di presenze effettive cumulate dagli operatori negli ultimi 5 anni (in caso di parità si considerano anche le presenze dei 5 anni precedenti);
La posizione in graduatoria dei nuovi operatori verrà determinata con riferimento alla maggiore anzianità di esercizio del commercio sulle aree pubbliche (con abilitazione alla somministrazione) o dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, comprovata dall'iscrizione quali imprese attive nel Registro delle imprese; in caso di ulteriore parità si procederà mediante pubblico sorteggio;
 - nell'assegnazione dei posteggi si terrà conto delle posizioni già occupate negli anni 2007-2016. Nel caso di richieste concorrenti per lo stesso posteggio da parte di operatori con lo stesso numero di presenze, si terrà conto dell'anzianità di iscrizione al Registro delle imprese; in caso di ulteriore parità si procederà mediante pubblico sorteggio;
 - (*) Nel caso in cui le domande presentate entro il 21 settembre 2017 risultassero inferiori ai posteggi disponibili si provvederà all'assegnazione diretta dei posteggi, risultando superflua la predisposizione di una graduatoria di ammissione;
 - Fatte salve eventuali disponibilità rilevate dopo il 21 settembre 2017, per le "locande" sarà concesso un solo posteggio (mt 12x12) per operatore; per l'attività di cottura e vendita di pesci e carni saranno concessi al massimo due posteggi (mt 6x4 cad.) per operatore;
 - Nel caso di disponibilità di posteggi, gli Uffici – valutati i tempi tecnici dell'istruttoria e la completezza della documentazione presentata – potranno, prima dell'inizio della sagra, procedere all'assegnazione degli stessi provvedendo all'esame delle eventuali domande pervenute dopo il 21 settembre secondo l'ordine di arrivo di queste al protocollo. La Polizia Municipale può altresì, una volta iniziata, la sagra, assegnare i posteggi rimasti liberi agli operatori "spuntisti" presenti, previo pagamento immediato, da parte di questi ultimi, della tariffa stabilita, maggiorata del 30%;
 - Prima dell'inizio dell'attività, i concessionari dovranno presentare al SUAPE il modello F-40 (*Attività esercitate in occasione di eventi temporanei*). Per le "locande", dovrà essere obbligatoriamente presentato anche il modello F-13 (*Comunicazione interventi di edilizia libera*).
 - È consentita l'attività temporanea di cottura e vendita di pesci e carni / somministrazione di alimenti e bevande ("locande"/chioschi e simili) anche nell'**area privata** nei pressi della Chiesa tradizionalmente adibita a tali attività (lato sinistro via S. Vitalia, direzione chiesa). Al fine di consentire il regolare ed ordinato svolgimento della sagra e le opportune verifiche in merito all'esercizio dell'attività, le ditte interessate dovranno, entro il giorno mercoledì 27 settembre 2017:
 - presentare all'Ufficio di Polizia Municipale una planimetria quotata dell'area da occuparsi, e del chiosco/locanda, ai fini dell'ottenimento di un nulla osta all'installazione. Detto nulla osta verrà rilasciato previa valutazione delle complessive esigenze di ordine pubblico e viabilità, nel quadro del generale assetto della sagra e in funzione del regolare ed ordinato svolgimento della stessa. Unitamente alla planimetria le ditte dovranno presentare una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la piena disponibilità dell'area per il periodo della festa;
 - ottenuto il nulla osta, presentare al SUAPE il modello F-40 (*Attività esercitate in occasione di eventi temporanei*). Per le "locande", dovrà essere obbligatoriamente presentato anche il modello F-13 (*Comunicazione interventi di edilizia libera*);
 - consegnare al Comune, prima dell'installazione, l'attestazione di versamento della tariffa dovuta;

L'esercizio dell'attività in assenza del nulla osta o in caso di mancata presentazione dei modelli suindicati verrà sanzionato ai sensi delle vigenti normative in materia commerciale.

- Nel caso di soggetti non professionali si applica quanto previsto dall'art. 1 della circolare dell'Assessorato regionale dell'Industria – Direzione Generale n. 10602 del 30.03.2017;
- Effettuata l'installazione delle "locande", le ditte dovranno far predisporre da parte di tecnici abilitati le certificazioni di corretto montaggio delle strutture e degli impianti e di conformità dell'impianto elettrico. In mancanza delle certificazioni suddette il Comune ordina la sospensione immediata dell'attività.

• **TARIFFE PER GLI OPERATORI UBICATI NELL'AREA PUBBLICA LUNGO IL VIALE REPUBBLICA, LA VIA SERRA E LA VIA SANTA VITALIA:**

BANCARELLE (tariffa comprensiva di TOSAP, TARI e servizi vari)	
Posteggio da 2 metri	Euro 16,00
Posteggio da 3 metri	Euro 24,00
Posteggio da 4 metri	Euro 32,00
Posteggio da 5 metri	Euro 40,00
Posteggio da 6 metri	Euro 48,00
Posteggio da 7 metri	Euro 56,00
Posteggio da 8 metri	Euro 64,00
Posteggio da 9 metri	Euro 72,00

Le tariffe per gli eventuali "spuntisti" saranno le seguenti:

- Posteggio da 2 metri: euro 55,00
- Posteggio da 3 metri: euro 65,00
- Posteggio da 4 metri: euro 74,00
- Posteggio da 5 metri: euro 84,00
- Posteggio da 6 metri: euro 94,00
- Posteggio da 7 metri: euro 103,00
- Posteggio da 8 metri: euro 113,00
- Posteggio da 9 metri: euro 122,00

MACCHINE BAR e simili (tariffa comprensiva di TOSAP, TARI e servizi vari)		
	senza tavolini	con tavolini*
Posteggio da 7 metri	Euro 105,00	Euro 210,00
Posteggio da 8 metri	Euro 120,00	Euro 240,00

* il posizionamento di tavolini e sedie è consentito solo previo nulla osta e comunque secondo le indicazioni della Polizia Municipale..

- **TARIFFE AREE PUBBLICHE prospicienti la Via Santa Vitalia** (con esclusione delle aree private), comprensive di: suolo pubblico, acqua, RSU, risanamento ambientale e servizi vari:
 - **“Locande” senza arrostitimento di carni/pesci** (m 12x12) : **euro 450,00;**
 - **“Locande” con arrostitimento di carni/pesci** (m 12x12) : **euro 550,00;**
 - **“Cuocitori / arrostitori – Venditori”** (m 6x4): **euro 180,00;**

Relativamente alle concessioni eventualmente rilasciate a seguito di domande presentate dopo il termine di scadenza precedentemente indicato (21 settembre 2017) si applica alla tariffa una maggiorazione del 10%.

- **TARIFFE FORFETTARIE AREA PRIVATA prospiciente la via Santa Vitalia** (comprensive di acqua, RSU, risanamento ambientale e servizi vari):
 - **Chioschi e “Locande”:**euro **2/mq**
 - **“Cuocitori/arrostitori” – Venditori:**euro **4/mq**

Villasor, 8 agosto 2017

Il Responsabile dell' Area Tecnica – Attività Produttive
 Il Segretario Comunale (art. 16, c.1 *Reg.Uffici e Servizi*)
Dr.ssa Maria Domenica Areddu